

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁOMNICE

zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice
przyjętego uchwałą Rady Gminy Kłomnice nr 124/XVII/2000 z dnia 28 września 2000r.
sporządzona w granicach administracyjnych gminy Kłomnice

część tekstowa zawierająca:

I. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

II. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

tekst Studium

załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Kłomnice nr

z dnia

III. UZASADNIENIE

WSTEP

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice przyjęte uchwałą Rady Gminy Kłomnice nr 124/XVII/2000 z dnia 28 września 2000r. zostało sporządzone zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz.139, z późn. zm.).

Niniejsza zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice została sporządzona w granicach administracyjnych gminy Kłomnice, na podstawie Uchwały nr 173/XXII/2013 Rady Gminy Kłomnice z dnia 15 marca 2013 r.

Podstawą do podjęcia zmiany Studium stała się:

- konieczność dostosowania ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego do obowiązujących przepisów oraz do zaistniałych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kłomnice,
- potrzeba wyznaczenia nowych terenów inwestycyjnych.

Zmiana Studium została opracowana zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017r. poz. 1073, z późn.zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 poz. 1233).

W związku z dokonaniem zmian w ustaleniach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice w sposób kompleksowy, obejmujących obszar całej gminy, opracowano na nowo:

- część tekstową i graficzną określającą uwarunkowania,
- część tekstową z ustaleniami określającymi kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy,
- rysunek przedstawiający w formie graficznej ustalenia, określające kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy a także granice obszarów, o których jest mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice z 2000r. został sporządzony przez zespół:

główny projektant mgr inż. arch. Zbigniew Trybulak
 (uprawnienia urbanistyczne nr 1028/89)
 mgr inż. Tadeusz Morawiec
 mgr. inż. Marek Przedziński
 inż. Magdalena Koziorowska

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłomnice z 2017r. został sporządzony przez zespół :

główny projektant	mgr inż. arch. Małgorzatę Pietrasz (uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1288/92 – spełniająca warunki art. 5 pkt 1 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
projektanci	mgr inż. arch. Konrad Pietrasz Joanna Pietrasz (spełniający warunek art. 5 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)